



ANTALYA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ
THE ANTALYA UNION OF TRADESMEN AND CRAFTSMEN

Sayı : 2024-M/01-100-1777
Konu : Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS)
Bilgilendirme Dökümanı

10/10/2024

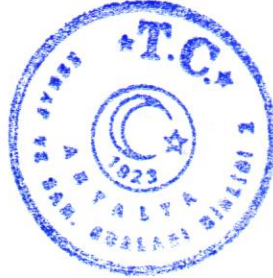
ODALARA 2024/100 SAYILI GENELGE

İlgi: TESK'in 09.10.2024 tarih ve 2024/85 sayılı genelgesi

Türkiye Esnaf ve Sanatkarlar Konfederasyonu'nun "Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) Bilgilendirme Dökümanı" konulu ilgi genelgesi ekte sunulmuştur. İlgili üyelerinize duyurulması hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.

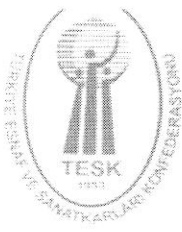

Emine SADIÇ
Genel Sekreter




Adlıhan DERE
Birlik Başkanı

Ekleri:

- TESK Genelge (1 syf.)
- EİDS Nedir Nasıl Kullanılır Dökümanı(8 syf.)



TÜRKİYE
ESNAF VE SANATKARLARI KONFEDERASYONU
AR-GE MÜDÜRLÜĞÜ



FEDERASYONLAR

Türkiye Şoförler ve Otomobilciler Federasyonu
Türkiye Bakkallar ve Bayiler Federasyonu
Türkiye Madeni Eşya Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Ağaç İşleri Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Kahveciler, Kiraathaneçiler, Bütüncüler Federasyonu
Türkiye Elektrik, Elektronik ve Benzerleri Teknisyenleri Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Terziler, Konfeksiyoncular ve Giyim Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Berberler ve Kuaförler Federasyonu

Türkiye Berberler ve Kuaförler Federasyonu
Türkiye Lokantacılar, Kebapçılar, Pastacılar ve Tatlıcılar Federasyonu
Türkiye Unum Ayakkabıcılar Federasyonu
Türkiye Firinciler Federasyonu
Türkiye Kasaplar, Besiciler Et ve Et Ürünleri Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Sebzeçiler, Meyveciler

Seyyar Pazarcılar Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİKLERİ

•Adana •Adıyaman •Aydın •Ağrı •Amasya •Ankara •Antalya •Aydın •Balıkesir •Bilecik •Bingöl •Bitlis •Bolu •Burdur •Bursa •Çanakkale •Çankırı •Çorum •Denizli •Diyarbakır •Edirne •Elazığ •Erzincan •Erzurum •Eskişehir •Gaziantep •Giresun •Gümüşhane •Hakkari •Hatay •Isparta •Icel •Istanbul •Istanbul (Bil. Mad. Eşya) •İzmir •Kars •Kastamonu •Kayseri •Kırklareli •Kırşehir •Kocaeli •Konya •Kütahya •Malatya •Manisa •K. Maraş •Mardin •Giresun •Gümüşhane •Hakkari •Hatay •Isparta •Icel •Istanbul •Istanbul (Bil. Mad. Eşya) •İzmir •Kars •Kastamonu •Kayseri •Kırklareli •Kırşehir •Kocaeli •Konya •Kütahya •Malatya •Manisa •K. Maraş •Mardin •Muğla •Muş •Nevşehir •Niğde •Ordu •Rize •Sakarya •Samsun •Siirt •Sinop •Sivas •Tekirdağ •Tokat •Trabzon •Tunceli •Şanlıurfa •Uşak •Van •Yozgat •Zonguldak •Aksaray •Bayburt •Karaman •Kırıkkale •Batman •Şırnak •Bartın •Ardahan •İğdir •Yalova •Karabük •Kilis •Osmaniye •Düzce

TESK, yöneticileri en alt birimden itibaren yargı gözetiminde yapılan demokratik seçimlerle işbaşına gelen bağımsız 13 mesleki Federasyon, 82 Birlik, 3008 Oda, 491 meslek dalıyla ülke düzeyinde ve yaklaşık iki milyon üyeye sahip en büyük sivil toplum kuruluşudur.

Sayı : 54826179-430.05-104/85
Konu : Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS)
Bilgilendirme Dokümanı

09.10.2024

BİRLİKLERE 2024/85 SAYILI GENELGE

Bilindiği üzere, 31 Ağustos 2023 tarihinde Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte yapılan değişikliklerle, ilan platformlarına kimlik ve yetki doğrulama yükümlülükleri getirilmiş ve bu kapsamda Ticaret Bakanlığınca oluşturulan Elektronik İlan Doğrulama Sisteminin (EİDS) 15 Eylül 2024 tarihinde hayata geçirileceği hususu 31.07.2024 tarih ve 61 sayılı genelgemizle duyurulmuştur.

Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından Konfederasyonumuza gönderilen yazıda; EİDS ile ilan platformlarındaki emlak ilanlarının sadece taşınmaz sahibi, taşınmaz sahibinin birinci ve ikinci derece kan hısımları veya eşi ile taşınmaz sahibince yetkilendirilen yetki belgeli emlak işletmelerince verilebileceği, bu Sistem ile birlikte ilan platformlarında yer alan sahte ilanların, ilan kirliliğinin, tüketici mağduriyetlerinin, yetki belgesiz ve kayıt dışı emlakçılık faaliyetlerinin önlenmesinin amaçlandığı belirtilmiştir.

Bu çerçevede, EİDS'nin işleyişi konusunda gerek emlak işletmelerinin gerekse taşınmaz sahiplerinin bilgilendirilmesi amacıyla Ticaret Bakanlığınca ekte yer alan "EİDS Nedir? Nasıl Kullanılır?" başlıklı dokümanın hazırlandığı bildirilmiştir.

Bilgilerinizi ve taşınmaz ticaretiyle iştigal eden esnaf ve sanatkarların bilgilendirilmesini teminen ekte yer alan dokümanın bağlı odalarınız aracılığı ile duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

e-İmzalıdır

Atakan ÇELİK
Genel Sekreter V.

e-İmzalıdır

Bendevi PALANDÖKEN
Genel Başkan

EKLER: 1. EİDS Nedir Nasıl Kullanılır.pdf

TESK, Avrupa Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkarlar Birliği (UEAPME-Bruksel - Belçika) Uluslararası Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkarlar Birliği (IACME-Cenevre-İsviçre), üyesidir. Türkiye Araştırma ve İş Dünyası Kuruluşları Kamu - Özel Kesim Ortaklığı Brüksel Ofisi (TURBO-ppp) kurucularındandır.

CONFEDERATION OF TURKISH CRAFTSMEN AND TRADESMEN/KONFEDERATION DES TÜRKISCHEN HANDWERKS UND KLEINGEWERBES/CONFÉDÉRATION DES ARTISANS ET DES COMMERÇANTS DE TURQUIE

Tunus Caddesi No: 4 06680 Bakanlıklar/ANKARA info@tesk.org.tr www.tesk.org.tr tesk-eyrak@hs01.kep.tr

Tel: 0312 418 32 69 Faks: 0312 425 75 26

Bilgi: hrveyda@tesk.org.tr

79d4b078fd8a408e94303ec675c5383c

BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR



**ELEKTRONİK İLAN
DOĞRULAMA SİSTEMİ
(EİDS) NEDİR?
NASIL KULLANILIR?**

