



**ANTALYA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ**  
**THE ANTALYA UNION OF TRADESMEN AND CRAFTSMEN**

Sayı : 2024-M/01-93-1709

27/09/2024

Konu : Yönetmelik Taslağı Hk.

**ODALARA 2024/93 SAYILI GENELGE**

İlgi: TESK'in 25.09.2024 tarih ve 51617450-643-152/2493 sayılı yazısı

Türkiye Esnaf ve Sanatkarlar Konfederasyonu'nun genelgemiz ekinde bulunan, ilgi yazısında bahse konu "Yapı Ustaları Hakkında Yönetmelik Taslağının" incelenerek görüş ve önerilerinizi ekli görüş bildirme formuna işleyerek 01.10.2024 mesai bitimine kadar [aesob@aesob.org.tr](mailto:aesob@aesob.org.tr) adresine bir üst yazı ile göndermeniz hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.

  
Emine SADIÇ  
Genel Sekreter



  
Bayram DAL  
Birlik Başkan V.

Ek: İlgi yazı ve ekleri (6 syf)



**TÜRKİYE**  
**ESNAF VE SANATKARLARI KONFEDERASYONU**  
**EĞİTİM VE PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ**



**FEDERASYONLAR**

Türkiye Şoförler ve Otomobilciler Federasyonu  
Türkiye Bakkallar ve Bayiler Federasyonu  
Türkiye Madeni Eşya Sanatkarları Federasyonu  
Türkiye Ağaç İşleri Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu  
Türkiye Kahveciler, Kiraathaneçiler, Büfeciler Federasyonu  
Türkiye Elektrik, Elektronik ve Benzerleri Teknisyenleri Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu  
Türkiye Terziler, Konfeksiyoncular ve Giyim Sanatkarları Federasyonu  
Türkiye Berberler ve Kuaförler Federasyonu  
Türkiye Berberler ve Kuaförler Federasyonu  
Türkiye Lokantacılar, Kebapçılar, Pastacılar ve Tatlıcılar Federasyonu  
Türkiye Umumî Ayakkabıcular Federasyonu  
Türkiye Firinciler Federasyonu  
Türkiye Kasaplar, Besiciler Et ve Et Ürünleri Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu  
Türkiye Sebzeciler, Meyveciler Seyyar Pazarcılar Esnaf ve Sanatkarları Federasyonu

**ESNAF VE**

**SANATKARLAR**

**ODALARI BİRLİKLERİ**

- Adana •Adıyaman •Afyon •Ağrı •Amasya
- Ankara •Antalya •Aydın •Balıkesir •Bilecik •Bingöl
- Bitlis •Bolu •Burdur •Bursa
- Çanakkale •Çankırı •Çorum
- Denizli •Diyarbakır •Edirne
- Elazığ •Erzincan •Erzurum
- Eskişehir •Gaziantep
- Giresun •Gümüşhane
- Hakkari •Hatay •Isparta
- Icel •İstanbul •İstanbul (Bil. Mad. Eşya) •İzmir
- Kars •Kastamonu •Kayseri
- Kırklareli •Kırşehir •Kocaeli
- Konya •Kütahya •Malatya
- Manisa •K.Maraş •Mardin
- Giresun •Gümüşhane
- Hakkari •Hatay •Isparta
- Icel •İstanbul •İstanbul (Bil. Mad. Eşya) •İzmir
- Kars •Kastamonu •Kayseri
- Kırklareli •Kırşehir •Kocaeli
- Konya •Kütahya •Malatya
- Manisa •K.Maraş •Mardin
- Muğla •Muş •Nevşehir
- Niğde •Ordu •Rize •Sakarya
- Samsun •Siirt •Sinop •Sivas
- Tekirdağ •Tokat •Trabzon
- Tunceli •Şanlıurfa •Uşak
- Van •Yozgat •Zonguldak
- Aksaray •Bayburt •Karaman
- Kırıkkale •Batman •Şırnak
- Bartın •Ardahan •İğdir
- Yalova •Karabük •Kilis
- Osmaniye •Düzce

TESK, yöneticileri en alt birimden itibaren yargı gözetiminde yapılan demokratik seçimlerle işbaşına gelen bağımsız 13 mesleki Federasyon, 82 Birlik, 3008 Oda, 491 meslek dalıyla ülke düzeyinde ve yaklaşık iki milyon üye sahip en büyük sivil toplum kuruluşudur.

Sayı : 51617450-643-152/2493  
Konu : Yönetmelik Taslağı Hk

25.09.2024

**DAĞITIM YERLERİNE--**

İlgi : 17.09.2024 tarih ve E-60169443-335.05.02-10464618 sayılı belge

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün ilgi yazısı ile Yapı Ustaları Hakkında Yönetmelik Taslağı Konfederasyonumuza gönderilmiştir. Söz konusu taslağın ilgili meslek odaları tarafından incelenerek görüş ve önerilerin bildirilmesi talep edilmektedir.

Yapı Ustaları Hakkında Yönetmelik Taslağının incelenerek görüş ve önerilerinizi ekli görüş bildirme formuna işlenerek 02.10.2024 tarihi mesai bitimine kadar ahmet.derin@tesk.org.tr e-posta adresine ve ayrıca Konfederasyonumuza resmi yazı ile iletilmesi hususunda,

Gereğini bilgilerinize rica ederiz.

✍ e-imzalıdır

Atakan ÇELİK  
Genel Sekreter V.

✍ e-imzalıdır

Bendevi PALANDÖKEN  
Genel Başkan

- EKLER:**
1. Yönetmelik Taslağı.pdf
  2. Yönetmelik Taslağı Genel Gerekçe.pdf
  3. Görüş Bildirim Formu.pdf

TESK, Avrupa Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkarlar Birliği (UEAPME-Büksel - Belçika) Uluslararası Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkarlar Birliği (IACME-Cenevre-İsviçre), üyesidir. Türkiye Araştırma ve İş Dünyası Kuruluşları Kamu - Özel Kesim Ortaklığı Büksel Ofisi (TURBO-ppp) kurucularındandır.

CONFEDERATION OF TURKISH CRAFTSMEN AND TRADESMEN • KONFÖDERATION DES TÜRSCHEN HANDWERKS UND KLEINGEWERBES • CONFÉDÉRATION DES ARTISANS ET DES COMMERÇANTS DE TURQUIE

Tunus Caddesi No: 4 06680 Bakanlıklar/ANKARA info@tesk.org.tr www.tesk.org.tr tesk.evtrak@hs01.kep.tr

Tel: 0312 418 32 69 Faks: 0312 425 75 26

Bilgi:ahmet.derin@tesk.org.tr

3ce507f31f3a4becb6bfd6ac531d1c4

BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR

## YAPI USTALARI HAKKINDA YÖNETMELİK TASLAĞI BİRİNCİ BÖLÜM

### Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

#### Amaç

**MADDE 1 – (1)** Bu Yönetmeliğin amacı; plân, fen, sanat, sağlık, çevre şartlarına ve standartlara uygun yapı inşa edilmesine yönelik yapım faaliyet ve süreçlerinin takibini sağlamak üzere, yetki belgeli usta çalıştırılmasına ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

#### Kapsam

**MADDE 2 – (1)** Bu Yönetmelik; yapı ruhsatına tâbi bina yapımı işlerinde çalışacak yetki belgeli ustaları kapsar.

#### Dayanak

**MADDE 3 – (1)** Bu Yönetmelik, 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanununun 28 inci maddesinin sekizinci fıkrası, 42 nci ve 44 üncü maddeleri ile 10/7/2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 107 nci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine dayanılarak hazırlanmıştır.

#### Tanımlar

**MADDE 4 – (1)** Bu Yönetmelikte geçen;

- Bakanlık: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığını,
- Şantiye-M: Usta kayıtlarının elektronik ortamda tutulduğu, Bakanlık bünyesinde işletilen sistemi,
- İlgili idare: Yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi verme yetkisine sahip idareleri,
- Kanun: 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanununu,
- Mesleki yeterlilik belgesi: Mesleki Yeterlilik Kurumu tarafından onaylanarak bireyin bilgi, beceri ve yetkinliğini ifade eden ve ilgili ulusal yeterliliklerine dayalı belgeyi,
- Müdürlük: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünü,
- Yetki belgeli usta: İnşaat ve tesisat işlerini bağımsız olarak yürütebilme sorumluluğu alan; mesleğin gerektirdiği bilgi, beceri ve iş alışkanlıklarını kazanmış ve bunları yapım işlerinde iş hayatınca kabul edilebilecek standartlarda uygulayabilen; usta yetkinliğini ifade eden belgeyi haiz kişiyi, ifade eder.

## İKİNCİ BÖLÜM

### Yetki Belgeli Usta ve İdarenin Görevleri

#### Uygulanacak ilke ve kurallar

**MADDE 5 – (1)** Yapı müteahhidi ve şantiye şefi, inşaat ve tesisat işlerinde yetki belgesi olmayan usta çalıştıramaz.

(2) Yapı sahibine ve idareye karşı sorumlu olan fenni mesuller, uzmanlık alanına uygun olarak yapıda yetki belgesi olmayan usta çalıştırılması halinde, bu durumu altı iş günü içinde ilgili idareye yazılı olarak bildirmek zorundadır.

(3) Bu Yönetmelik kapsamındaki her türlü bildirim ve tebligat, tarafların beyan ettikleri tebligata elverişli elektronik posta adreslerine yapılabilir. İlgili mevzuatında aksi belirtilmediği müddetçe ayrıca yazılı bildirim yapılması şartı aranmaz.

#### Yetki belgeleri

**MADDE 6 – (1)** Bu Yönetmeliğin amaçları bakımından;

a) 21/9/2006 tarihli ve 5544 sayılı Meslekî Yeterlilik Kurumu ile İlgili Düzenlemeler Hakkında Kanunun ek 1 inci maddesine dayanılarak zorunluluk getirilen alanlardaki meslekî yeterlilik belgeleri,

b) 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanununa göre alınan ustalık belgeleri ile Millî Eğitim Bakanlığına bağlı meslekî ve teknik eğitim okullarından ve üniversitelerin meslekî ve teknik eğitim veren okul ve bölümlerinden ilgili alan ve dallardan alınan mezuniyet diplomaları veya ustalık belgeleri,