



ANTALYA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ
THE ANTALYA UNION OF TRADESMEN AND CRAFTSMEN

Sayı : 2026-M/01-116-2706

27/08/2026

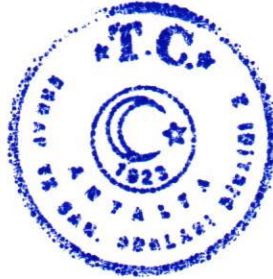
Konu : Basit Konaklama Tesisleri ile Plaj İşletmeleri Hk.

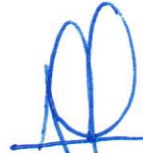
ODALARA 2026/116 SAYILI GENELGE

İlgi: TESK'in 27.08.2026 tarih ve 2026/125 sayılı genelgesi.

Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu'nun "Basit Konaklama Tesisleri ile Plaj İşletmeleri" hakkındaki ilgi genelgesi ekte sunulmuştur. İlgili üyelerinize duyurulması hususunda; Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.


Emine SADIÇ
Genel Sekreter




Adlihan DERE
Birlik Başkanı

Ek: TESK Genelge (1 Syf.)



TÜRKİYE ESNAF VE SANATKÂRLARI KONFEDERASYONU

TEŞKİLAT VE İLGİLİ KURULUŞLAR MÜDÜRLÜĞÜ

FEDERASYONLAR

Türkiye Şoförler ve
Otomobilciler Federasyonu
Türkiye Bakkalar ve Bayiler
Federasyonu
Türkiye Madeni Eşya
Sanatkârları Federasyonu
Türkiye Ağaç İşleri Esnaf ve
Sanatkârları Federasyonu
Türkiye Kahveciler,
Kıraathaneciler, Büfeciler
Federasyonu
Türkiye Elektrik, Elektronik ve
Benzerleri Teknisyenleri Esnaf
ve Sanatkârları Federasyonu
Türkiye Terziler,
Konfeksiyoncular ve Giyim
Sanatkârları Federasyonu
Türkiye Berberler ve Kuaförler
Federasyonu
Türkiye Lokantacılar,
Kebapçılar, Pastacılar ve
Tatlıcılar Federasyonu
Türkiye Umum Ayakkabıcılar
Federasyonu
Türkiye Fırıncılar Federasyonu
Türkiye Kasaplar, Besiciler,
Et ve Et Ürünleri Esnaf ve
Sanatkârları Federasyonu
Türkiye Sebzeciler, Meyveciler
ve Seyyar Pazarcılar Esnaf ve
Sanatkârları Federasyonu

ESNAF VE SANATKÂRLAR ODALARI BİRLİKLERİ

- Adana - Adıyaman - Afyon
- Ağrı - Amasya - Ankara
- Antalya - Artvin - Aydın
- Balıkesir - Bilecik - Bingöl
- Bitlis - Bolu - Burdur - Bursa
- Çanakkale - Çankırı - Çorum
- Denizli - Diyarbakır - Edirne
- Elazığ - Erzincan - Erzurum
- Eskişehir - Gaziantep
- Giresun - Gümüşhane
- Hakkari - Hatay - Isparta
- İçel - İstanbul - İstanbul
(Bil Mad. Eşya) - İzmir
- Kars - Kastamonu - Kayseri
- Kırklareli - Kırşehir - Kocaeli
- Konya - Kütahya - Malatya
- Manisa - K. Maraş - Mardin
- Muğla - Muş - Nevşehir
- Niğde - Ordu - Rize - Sakarya
- Samsun - Siirt - Sinop - Sivas
- Tekirdağ - Tokat - Trabzon
- Tunceli - Şanlıurfa - Uşak
- Van - Yozgat - Zonguldak
- Aksaray - Bayburt - Karaman
- Kırıkkale - Batman - Şırnak
- Bartın - Ardahan - Iğdır
- Yalova - Karabük - Kilis
- Osmaniye - Düzce

TESK, yöneticileri en alt
birimden itibaren yargı
gözetiminde yapılan
demokratik seçimlerle işbaşına
gelen bağımsız 13 mesleki
federasyon, 82 birlik, 2979
oda ile ülke düzeyinde
faaliyet gösteren yaklaşık iki
milyon üyeye sahip en büyük
sivil toplum kuruluşudur.

Sayı : 84970893-420.01-442/125

27.08.2026

Konu : Basit Konaklama Tesisleri ile Plaj İşletmeleri Hk.

BİRLİKLERE 2026/125 SAYILI GENELGE

Kültür ve Turizm Bakanlığınca hazırlanan “Basit Konaklama Tesisleri ile Plaj İşletmelerinin Belgelendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” 26/08/2026 tarihli ve 33352 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanmıştır.

Yönetmelik değişikliği ile basit konaklama turizm işletmelerinin belge devri, asgari fiziki ve hizmet nitelikleri ile denetim esaslarına ilişkin önemli düzenlemeler yapılmıştır.

Basit konaklama turizm işletme belgesinin devri

Basit konaklama turizm işletme belgesi, ölüme bağlı tasarruf veya miras yoluyla intikal halleri dışında devredilemeyecektir. Önceki uygulamada tesisin devri üzerine işyeri açma ve çalışma ruhsatının devredilmesini müteakip mevcut belgenin iptal edilerek yeni işletmeci adına belge düzenlenmesi mümkün iken, yeni düzenleme ile basit konaklama turizm işletme belgesinin normal devir yoluyla yeni işletmeciye aktarılması imkanı kaldırılmıştır.

Diğer önemli düzenlemeler

- 25 oda ve üzeri tesislerin girişinde resepsiyon bulunacaktır.
- Tesislerde ilk yardım malzemesi ile ilk yardım sertifikasına sahip personel bulundurulacaktır.
- Yüzme havuzlarında gerekli güvenlik, filtrasyon ve dezenfeksiyon şartları sağlanacak; havuz sayısı ve büyüklüğüne göre yeterli sayıda ve en az iki sertifikalı cankurtaran bulundurulacaktır.
- Çocuklar için kural olarak en fazla 50 cm derinliğinde ayrı havuz bulunacak; yalnızca 12 yaş ve üzeri müşteri kabul ettiğini önceden açıkça bildiren tesislerde bu şart aranmayacaktır.
- Yatak odaları ve banyolarda Yönetmelikte belirlenen asgari donanım şartları sağlanacaktır.

Yürürlük: Belgenin devredilemeyeceğine ilişkin hüküm 26/08/2026 tarihinde; yeni asgari fiziki, teknik ve personel şartları ise 01/11/2026 tarihinde yürürlüğe girecektir.

Denetim: Plaj işletmeleri ile basit konaklama tesislerinin Yönetmelikte öngörülen nitelikleri sağlaması zorunlu olacak; Bakanlık kontrolörleri de denetim sürecinde görev yapacaktır.

Bilgilerinizi ve konunun bağlı odalarınız aracılığıyla basit konaklama tesisi ve plaj işletmesi olarak faaliyet gösteren ilgili esnaf ve sanatkarlarımıza ivedilikle duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

e-imzalıdır

Tuncay SONGÖR
Genel Sekreter

e-imzalıdır

Bendeve PALANDÖKEN
Genel Başkan

TESK; Avrupa Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkârlar Birliği (UEAPME - Brüksel - Belçika) Uluslararası Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler ve Sanatkârlar Birliği (IACME - Cenevre - İsviçre), üyesidir. Türkiye Araştırma ve İş Dünyası Kuruluşları Kamu - Özel Kesim Ortaklığı Brüksel Ofisi (TURBO - ppp) kurucularındandır.

CONFEDERATION OF TURKISH CRAFTSMEN AND TRADESMEN-KONFÖDERATION DES TÜRKISCHEN HANDWERKS UND KLEINGEWERBES-CONFÉDÉRATION DES ARTISANS ET DES COMMERÇANTS DE TURQUIE

TUNUS CADDESİ NO:4 • 06680 BAKANLIKLAR/ANKARA

TEL: 0312 418 32 69 - 70 - 71 - 72 • FAKS: 0312 425 75 26

e-posta: info@tesk.org.tr • Elektronik ağ: www.tesk.org.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat: